

GOUDEN ZWAAN

GOUDEN BUURTEN
BERKEL & RODENRIJS

PRIJSLIJST BLOK 10B

34 APPARTEMENTEN

Bwnr	Naam	Type	Woonopp.	Balkon	Ligging	Koopsom v.o.n.
1.01	Loket	B1	64,8	7,8	West	€ 389.000
1.02	Loket	B1	64,8	7,8	West	€ 385.000
1.03	Loket	B1	64,8	7,8	West	€ 385.000
1.04	Loket	B2	66,8	8,8	West	€ 399.000
1.05	Loket	B2	66,8	8,8	West	€ 399.000
1.06	Loket	B3	66,8	9.0	West	€ 399.000
1.07	Coupé	C	76,6	5,8	Zuid	€ 465.000
1.08	Perron	D	55,4	6,3	Zuid	€ 330.000
2.01	Loket	B1	64,8	8,1	West	€ 393.000
2.02	Loket	B1	64,8	8,1	West	€ 390.000
2.03	Loket	B1	64,8	8,1	West	€ 390.000
2.04	Loket	B2	66,8	5,1	West	€ 401.000
2.05	Loket	B2	66,8	5,1	West	€ 401.000
2.06	Loket	B3	66,8	5,1	West	€ 401.000
2.07	Coupé	C	76,6	5,8	Zuid	€ 469.000
2.08	Perron	D	55,4	6,3	Zuid	€ 334.000
3.01	Loket	B1	64,8	8,1	West	€ 395.000
3.02	Loket	B1	64,8	8,1	West	€ 393.000
3.03	Loket	B1	64,8	8,1	West	€ 393.000
3.04	Loket	B3	66,8	5,1	West	€ 405.000
3.05	Loket	B2	66,8	5,1	West	€ 405.000
3.06	Loket	B3	66,8	5,1	West	€ 405.000
3.07	Coupé	C	76,6	5,8	Zuid	€ 474.000
3.08	Perron	D	55,4	6,3	Zuid	€ 337.000
4.01	Loket	B2	66,8	5,1	West	€ 413.500
4.02	Loket	B2	66,8	5,1	West	€ 409.500
4.03	Loket	B2	66,8	5,1	West	€ 409.500
4.04	Coupé	C	76,6	5,8	Zuid	€ 477.000
4.05	Perron	D	55,4	6,3	Zuid	€ 341.000
4.06	Poort	A	49,2	6,3	Zuid	€ 325.000
4.07	Poort	A	49,2	6,3	Zuid	€ 325.000
4.08	Poort	A	49,2	6,3	Zuid	€ 325.000
4.09	Poort	A	49,2	6,3	Zuid	€ 325.000
4.10	Poort	A	49,2	6,3	Zuid	€ 325.000

De genoemde oppervlaktes zijn in m².

Alle opgegeven oppervlakten zijn in circa-maten aangegeven.

De koopsommen zijn vrij op naam en in de koopsom is begrepen:

- Gemeentelijke leges
- Eigen grond
- Exploitatiebijdrage gemeente
- Bouwkosten
- Honoraria adviseurs (architecten, constructeur e.d.)
- Kosten kadastrale uitmeting
- Bouwkundige aansluitkosten water-, riool- en elektriciteitsleidingen
- Kosten waarborgcertificaat Woningborg
- Notariskosten voor de overdracht
- Verkoopkosten
- De verschuldigde BTW
- Bruynzeel keuken, badkamerinrichting en lucht-waterwarmtepomp

De kosten met betrekking tot de hypotheek, de aansluitkosten provider, alsmede eventuele aanvraag-/administratiekosten van de nutsbedrijven zijn niet bij de koopsom inbegrepen

Prijslijst is geldig tot 31 december 2025

Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten. Wijzigingen zijn voorbehouden.
Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Kom... & ontdek

